

**АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ**  
за соблюдением концессионером ООО «Профессиональное Тепло» условий  
концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы  
теплоснабжения поселений Арзамасского муниципального района Нижегородской  
области от 19 мая 2020 г. № 55-П

Нижегородская область, г.о.г.Арзамас

« 16 » января 2026 г.

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионерами условий концессионных соглашений в отношении объектов и централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, объектов и централизованных систем теплоснабжения, горячего водоснабжения городского округа город Арзамас Нижегородской области, утвержденной постановлением администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области от 13.05.2024 № 1553 в составе:

Щелоков А.А.

Мэр города Арзамаса, председатель комиссии

Гусев М.Н.

первый заместитель главы администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, заместитель председателя комиссии

Шершаков К.В.

директор департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, заместитель председателя комиссии

**Члены комиссии:**

Вершинина Т.В.

председатель комитета имущественных отношений администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области;

Столяренко А.Н.

руководитель комитета по архитектуре и градостроительству администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области;

Быков И.В.

заместитель директора департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области;

Голованова О.В.

начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства департамента жилищно-коммунального хозяйства, городской инфраструктуры и благоустройства администрации городского округа город Арзамас Нижегородской области, секретарь комиссии,

проведены контрольные мероприятия за исполнением концессионером ООО «Профессиональное Тепло» условий концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения поселений Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 19 мая 2020 г. № 55-П за период: с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.

Предмет контроля:

1. Исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения.
2. Осуществление концессионером инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения.
3. Обеспечение соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям.
4. Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением.
5. Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

В соответствии с условиями концессионного соглашения от 19 мая 2020 г. № 55-П в период с 01 января по 31 декабря 2025 года концессионер ООО «Профессиональное Тепло» выполнил следующие мероприятия:

№ п/п	Мероприятие	Описание мероприятия	Срок реализации		Стоимость за отчетный период (тыс.руб. без. с НДС)	Стоимост ь за отчетный период (тыс.руб. с НДС)
			начало	оконч ание		
1	Техническое перевооружение котельной на системе централизованного теплоснабжения от котельной с. Новый Усад, ул.Юбилейная, д.23	Техническое перевооружение котельной – замена старых котлов КВ-0,2Г « Премьер» (2 шт.) на автоматизированные котлы по 200 кВт 2 шт	2025	2025	1 061,65	1 273,98
2	Техническое перевооружение котельной – газификация на системе централизованного теплоснабжения от котельной с.Никольское (с.Никольское,	Техническое перевооружение котельной – газификация котельной (0,2 МВт)	2025	2025	2 589,73	3 107,68

	здание котельной)					
	ВСЕГО:				3 651,38	4 381,66

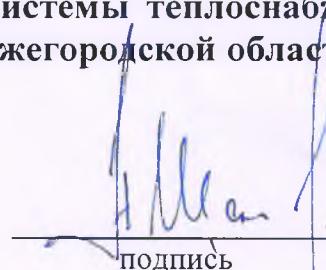
Результаты контроля:

№ п/п	Наименование обязательства концессионера	Выводы комиссии («выполнено» / «выполнено частично, имеются замечания» / «не выполнено»)
1.	Исполнение концессионером обязательств по соблюдению сроков создания и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения	выполнено
2.	Осуществление концессионером инвестиций в создание и (или) реконструкцию объектов концессионного соглашения	выполнено
3.	Обеспечение соответствия технико-экономических показателей объектов концессионного соглашения установленным концессионным соглашением технико-экономическим показателям	выполнено
4.	Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением	выполнено
5.	Использование (эксплуатация) объектов концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением	выполнено

Заключение:

В период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. концессионером ООО «Профессиональное Тепло» соблюдены условия концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы теплоснабжения поселений Арзамасского муниципального района Нижегородской области от 19 мая 2020 г. № 55-П

Мэр города Арзамаса,  
председатель комиссии



Щелоков А.А.

подпись

Первый заместитель главы администрации  
городского округа город Арзамас  
Нижегородской области,  
заместитель председателя комиссии



Гусев М.Н.

подпись

Директор департамента жилищно-коммунального  
хозяйства, городской инфраструктуры  
и благоустройства администрации  
городского округа город Арзамас  
Нижегородской области,

заместитель председателя комиссии

Шершаков К.В.

Начальник отдела жилищно-коммунального  
хозяйства, департамента жилищно-коммунального  
хозяйства, городской инфраструктуры и  
благоустройства администрации городского  
округа город Арзамас Нижегородской области,  
секретарь комиссии

подпись

Члены комиссии

Голованова О.В.

Председатель комитета имущественных  
отношений администрации городского округа  
город Арзамас Нижегородской области

подпись

Вершинина Т.В.

Руководитель комитета по архитектуре  
и градостроительству администрации  
городского округа город Арзамас  
Нижегородской области

подпись

Столяренко А.Н.

Заместитель директора департамента  
жилищно-коммунального хозяйства,  
городской инфраструктуры  
и благоустройства администрации  
городского округа город Арзамас  
Нижегородской области

подпись

Быков И.В.